



GROUPE
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Communiqué de Presse

Nantes, 10 mai 2010

CHIFFRE D'AFFAIRES EXPLOITATION EN HAUSSE : + 19,8 %

CROISSANCE ORGANIQUE SOUTENUE : + 8,5 %

<i>En M€</i>	T1 2009	T1 2010*	Var.
CA Exploitation <i>Croissance organique</i>	35,9	43,0	+ 19,8 % + 8,5 %
Activité Long séjour** % CA	28,07 78%	32,01 74%	+ 14,0 %
Activité Moyen séjour** % CA	7,84 22%	10,99 26%	+ 40,1 %
CA Immobilier	17,4	4,3	NS
Chiffre d'affaires Total	53,4	47,3	- 11,4 %

** non audité par les commissaires aux comptes

** Long séjour : Ehpad en France et MRPA en Belgique - Moyen séjour : Soins de Suite et Réadaptation et Clinique Psychiatrique

Le Groupe Noble Age confirme sa forte dynamique de croissance au premier trimestre 2010. Le chiffre d'affaires Exploitation s'élève à 43,0 M€ en hausse de 19,8 % comparé à la même période de 2009.

La croissance organique reste soutenue au rythme de 8.5 % l'an. Cette performance est portée non seulement par la montée en régime du parc telle que prévue notamment dans le secteur sanitaire mais également par la bonne tenue du taux d'occupation des établissements. Ce dernier ressort à 95 % à fin mars (intégrant l'impact des restructurations), soit un niveau supérieur à l'an passé de près d'un point, la comparaison se révélant tout aussi favorable sur le seul segment en régime de croisière.

Le chiffre d'affaires immobilier de 4,3 M€ affiche un net repli sur les trois premiers mois de l'exercice compte tenu d'une base de comparaison très élevée en 2009 (le premier trimestre avait concentré 43% des facturations annuelles). Le Groupe continue d'appliquer invariablement son modèle économique privilégiant l'externalisation des murs et la restructuration dès que possible des actifs immobiliers.



— GROUPE —
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Le Noble Age conjugue ainsi une croissance interne solide et une capacité de modélisation et d'anticipation stratégique de ses métiers mise en œuvre de manière continue dans le cadre des opérations de développement.

Perspectives

Sur le premier trimestre 2010, le Groupe confirme cette dynamique équilibrée de développement avec la préparation au démarrage d'une activité d'hospitalisation à domicile (30 places) et l'extension de capacité d'un établissement sanitaire (+ 31 places).

Au 10 mai 2010, le Groupe Noble Age exerce ses métiers sur un parc en exploitation de 3.641 lits dont 20 % de capacité d'accueil en secteur moyen séjour et 80 % en secteur long séjour.

Le Groupe Noble Age se montre confiant dans sa capacité à consolider son modèle et ses positions, à générer de la croissance rentable quelque soit l'environnement de marché. Les bonnes réalisations du premier trimestre témoignent de l'équilibre du modèle de développement, des métiers (forte médicalisation associée à un haut confort de prestations) et des implantations du Groupe.

Lancement du Club d'Actionnaires Noble Age

Afin de renforcer ses liens avec les actionnaires individuels, le Groupe Noble Age lance un Club des actionnaires. Le Club doit permettre de fournir aux actionnaires une information pédagogique sur l'entreprise, son organisation et ses métiers, et faire partager les valeurs au cœur du modèle du groupe. Le Club doit ainsi permettre de mieux comprendre les performances économiques et financières du Groupe en favorisant des échanges réguliers au travers notamment de rencontres organisées ouvertes à tous les membres. Un espace dédié sur le site internet du Groupe (www.groupe-noble-age.com) permettra très prochainement une adhésion en ligne.

Le chiffre d'affaires du second trimestre 2010 sera publié le 02 août 2010 à la clôture du marché.

A propos du Groupe Noble Age : *Fort de plus de 20 ans d'expérience, le Noble Age concilie attentes individuelles, besoins collectifs et modèle économique pérenne au service d'une prise en charge de qualité des patients et des personnes âgées fortement dépendantes.*
L'action Groupe Noble Age est cotée sur le compartiment C d'Eurolist by Euronext Paris. ISIN : FR0004170017

Contacts :

— GROUPE —
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage





— GROUPE —
NOBLE AGE
Votre confiance nous engage

RÉSIDENCES MÉDICALISÉES ET ÉTABLISSEMENTS DE SOINS DE SUITE

Jean-Paul Siret
contact@groupe-noble-age.com
Tel : 02 40 16 17 92

Jérôme Gacoin
jgacoin@altdia.fr
Tel : 01 44 91 52 50

Accueil.develop.lna@group-noble-age.com
Tel : 01 47 45 97 50

skennis@altdia.fr
Tel : 01 44 91 52 50